

過去水害の被害なし・高台にある全区画南向きの閑静な新分譲地

まほうびんのすまい

平安アーキテクト

現地説明会

大津乙

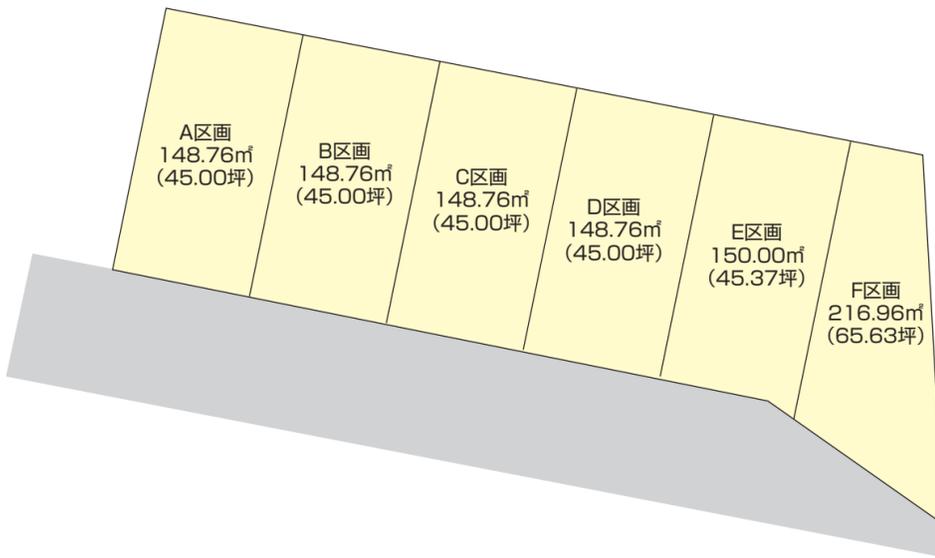
近隣に商業施設多数あり、南国バイパスすぐの生活環境を兼ね備え、自然も豊かな子育て世代にぴったりの魅力的なエリアです。



4/12土 13日

10:00~17:00 雨天開催

アクセスマップ



【物件概要】 □所在地/高知市大津乙 □地目/宅地 □用途地域/第一種中高層 □総区画数/6区画 □販売価格/1260万円(非課)~1838万円(非課) □建ぺい率/60% □容積率/200% □土地面積/148.76㎡~216.96㎡ □ガス/プロパン □水道/高知市 □電気/四国電力 □排水/下水道 □交通/本江田橋通バス徒歩7分 □売主/株式会社四国不動産 □販売形態/仲介

Plan.01 (平屋プラン)

土地価格: 1,838万円(非課) 【総額】
 建物価格: 2,146万円(税込) 3,984万円(税込)
 □土地面積: 216.96㎡(65.63坪) □施工面積: 89.46㎡(27.06坪)

間取り: 洋8.7・洋6・洋6・LDK15+WIC

Plan.02 (2階建プラン)

土地価格: 1,260万円(非課) 【総額】
 建物価格: 2,152万円(税込) 3,412万円(税込)
 □土地面積: 148.76㎡(45.00坪) □施工面積: 103.08㎡(31.18坪)

間取り: 1F)LDK14.5 2F)洋6.8・洋5・洋5+WIC3・WIC2.7

Plan.03 (2階建プラン)

土地価格: 1,260万円(非課) 【総額】
 建物価格: 2,316万円(税込) 3,576万円(税込)
 □土地面積: 148.76㎡(45.00坪) □施工面積: 113.00㎡(34.18坪)

間取り: 1F)洋7.5・洋6・洋6+WIC 2F)LDK22.2

Plan.04 (2階建プラン)

土地価格: 1,260万円(非課) 【総額】
 建物価格: 1,880万円(税込) 3,140万円(税込)
 □土地面積: 148.76㎡(45.00坪) □施工面積: 86.60㎡(26.20坪)

間取り: 1F)LDK15 2F)洋6.3・洋4.5・洋4.1+WIC1.5

周辺施設

