

高知市エリア

子育て環境が充実の場所

高知市 海老ノ丸

利便性と自然の魅力がバランスよく調和したエリア

高知駅から車で約5分とアクセスが良く、スーパーや公園など生活に必要な施設も充実。近隣にはさくらパークがあり、自然を身近に感じることができます。静かな住宅地でありながら、交通や買い物などの利便性はしっかり確保されています。



●周辺施設



●物件概要

- ☐所在地／高知市海老ノ丸 ☐都市計画／第二種住居地域 ☐建ぺい率／60% ☐容積率／200%
- ☐地目／宅地 ☐水道／高知市 ☐電気／四国電力 ☐ガス／プロパンガス ☐排水／下水道
- ☐売主／株式会社平安アーキテクト ☐交通／卸団地前バス停歩2分

●土地面積／土地価格

R区画	132.25㎡(40.00坪)
	1,640万円 (非課)
V区画	132.25㎡(40.00坪)
	1,640万円 (非課)
W区画	132.25㎡(40.00坪)
	1,640万円 (非課)

●アクセスマップ



周辺施設充実のエリア

高知市 瀬戸東町

自然豊かで生活利便性も兼ね備えた閑静なエリア

周辺にはスーパーやドラッグストア、飲食店など買物便利な場所です。また、病院や郵便局も近くにあり、暮らしやすさを支える施設が充実しています。



●物件概要

- ☐所在地／高知市瀬戸東町2丁目242番 ☐用途地域／第一種低層
- ☐地目／宅地 ☐建ぺい率／50% ☐容積率／80% ☐電気／四国電力
- ☐水道／高知市 ☐ガス／プロパンガス ☐排水／下水道
- ☐売主／株式会社平安アーキテクト ☐交通／団地南口バス停歩4分

●周辺施設



●土地面積／土地価格

A区画	176.25㎡(53.31坪)
	1,313万円 (非課)
B区画	243.50㎡(73.65坪)
	1,647万円 (非課)

●アクセスマップ



生活に便利な施設が徒歩圏内

高知市 高須1丁目

●アクセスマップ



●土地面積／土地価格

A区画	146.25㎡(44.24坪)
	1,640万円 (非課)

高知市中心部へのアクセスが良好
周辺にはスーパーやドラッグストアなどの商業施設が充実しており、買い物便利な場所

●周辺施設



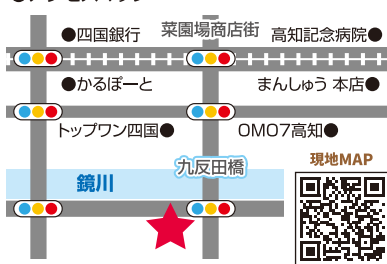
●物件概要

- ☐用途地域／準工業地域 ☐地目／宅地
- ☐建ぺい率／60% ☐容積率／200%
- ☐交通／岩田バス停歩1分

利便性が高く自然を感じる立地

高知市 役知町

●アクセスマップ



●周辺施設



●物件概要

- ☐用途地域／商業地域 ☐地目／宅地
- ☐建ぺい率／80% ☐容積率／400%
- ☐交通／菜園場町電停歩7分

●土地面積／土地価格

	150.54㎡(45.53坪)
	1,680万円 (非課)

利便性と快適な生活環境が魅力のエリア
電停近くにあり高知市内の主要エリアへのアクセスが便利

四万十市エリア

災害に強い海拔30m以上の高台

四万十市 具同(自由ヶ丘)

四季が感じられる住環境と災害に強いエリア

海拔30m以上の高台にある災害に強く豊かな自然と生活利便性など、魅力的な要素が揃ったエリアです。ぜひ一度、自由ヶ丘団地を訪れて、その魅力を体感してみてください。



●周辺施設



●物件概要

- ☐所在地／四万十市具同 ☐用途地域／無指定 ☐地目／宅地 ☐建ぺい率／60% ☐容積率／200%
- ☐電気／四国電力 ☐水道／四万十市 ☐排水／浄化槽 ☐売主／株式会社平安アーキテクト
- ☐交通／トンボ公園バス停歩10分

●土地面積／土地価格

E区画	219.50㎡(66.39坪)
	1,290万円 (非課)
F区画	219.50㎡(66.39坪)
	1,290万円 (非課)
H区画	195.16㎡(59.03坪)
	1,150万円 (非課)

●アクセスマップ



豊かな自然と充実の子育て環境

四万十市 安並

自然と利便性が調和した、魅力的なエリア

庭付きの家や広々とした駐車スペースのある住まいを実現しやすい点も魅力。お子さまがいるご家庭や、家庭菜園を楽しみたい方にもおすすめです。



●周辺施設



●物件概要

- ☐所在地／四万十市安並 ☐用途地域／無指定 ☐地目／雑種地 ☐建ぺい率／60% ☐容積率／200%
- ☐電気／四国電力 ☐水道／四万十市 ☐排水／浄化槽 ☐売主／株式会社平安アーキテクト
- ☐交通／西南交通安並バス停歩11分

●土地面積／土地価格

A区画	263.12㎡(79.59坪)
	600万円 (非課)
G区画	193.51㎡(58.53坪)
	600万円 (非課)

土地のみの分譲も
ご相談ください

●アクセスマップ

