

「こんな暮らしがしたい!」がきっと見つかる。リアルな暮らしをイメージできるチャンス!!

新築

高知市旭天神町

OPEN HOUSE

2棟同時開催
仲介

6/21^土-22^日

【開催時間】10:00～17:00 雨天開催／予約不要

子育て世代にぴったり! 暮らしやすさが魅力の「旭天神町」

高知市中心部へのアクセスも良好で、共働き世帯や小さなお子さまのいるご家庭にもおすすめのエリアです。

- 駅近で通勤・通学も安心! : JR旭駅や電停まで徒歩圏内。忙しい朝もスムーズに。
- 保育園・小学校も近くて安心 : 通園・通学の距離が短く、子育てにも優しい住環境。
- スーパー・コンビニが徒歩圏内! : 買い物施設が充実、日々の生活がとっても便利♪



3,180 (税込) 万円

1F)LDK14.7
2F)洋6・洋5.2・洋5.2・納戸2.5
□土地面積 / 94.64㎡ (28.62坪)
□建物面積 / 86.94㎡ (26.29坪)
□第R05確認建築高知建技00853号
□令和6年7月完成

周辺施設

- 高知市立旭東小学校…歩1分
- JR旭駅…歩3分
- ファミリーマート 高知旭天神町店…歩1分
- サニーマート 山手店…歩8分



3,280 (税込) 万円

1F)LDK15.6
2F)洋6.7・洋5.2・洋5.2・納戸2.5
□土地面積 / 92.81㎡ (28.08坪)
□建物面積 / 87.77㎡ (26.55坪)
□第R05確認建築高知建技00852号
□令和6年7月完成

【建物共通仕様】 □BELS／省エネ基準適合認定 □地盤保証20年 □EV車充電設備あり □木造2階建て □駐車2台可 □オール電化 □完成済み □即入居可 □省令準耐火構造 □外構仕上げ済み □省エネ給湯器 □全室照明付き

モデルハウス・建売住宅好評販売中

プライバシーと開放感が両立する、光あふれる2階リビングの家。

まほうびんのすまい。 **高須1丁目** **3,490** (税込) 万円 ●土地面積 / 130.01㎡ (39.32坪) ●建物面積 / 96.05㎡ (29.05坪)
1F)洋6・洋4.5・洋4.5 2F)LDK20 場所・物件の詳細はこちら



●第R04確認建築高知建技00523号 ●令和7年6月完成予定 ●令和7年7月末引渡し可能

一年中、家中快適。全館空調で叶える理想の住まい。

まほうびんのすまい。 **海老ノ丸** **4,580** (税込) 万円 ●土地面積 / 205.14㎡ (62.05坪) ●建物面積 / 133.05㎡ (40.24坪)
1F)LDK23.4・洋6 2F)洋11.7・洋8.2・洋7.7 場所・物件の詳細はこちら



●第R02確認建築高知建技01022号 ●令和7年6月完成予定 ●令和7年7月末引渡し可能

まほうびんのすまい®

株式会社 平安アーキテクト

□(公社)宅地建物取引業協会会員 □四国地区不動産公正取引協議会加盟
□建設業許可(般-4)第7271号 □高知県知事免許(5)2524号
□一級建築士事務所 高知県知事登録第1314号

【売主】

お問い合わせはこちら

0120(882)511

〒781-8010 高知市棧橋通2丁目8番5号
https://heiankomuten.com
Mail:contact8@yumepla.com
広告有効期限:令和7年6月末